ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 86 din 20.10.2026

Subsemnatul/Subsemnata *1),
POPA FLORENTINA , CNP[redacted], , avand adresa de comunicare in: Judetul [redacted] Localitatea[redacted] Satul [redacted] Str [redacted], Nr[redacted]Bl , Sc , Et , Ap telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.5400 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 9192.88 LEI (noua mii o suta nouazeci si doi lei si optzeci si opt bani) *2)
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / Iot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	NADLAC	1.5400	1/1 1.5400	312205	312205	32	153/1	Arabil	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da [X] Nu [_]:

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
SOCA ANA-IOANA
(numele si pr[redacted]le in clar)
Semnatura
.....

Data
20.10.2026

NOTE:

- Campurile marcate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile marcate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informatiile.
- ...
- *) Se completează numele, prenumele persoanei fizice.
- *2) Se completează cu cifre și litere.
- *3) Se completează cu categoria de folosință a terenului agricol situat în extravilan. Conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, terenurile cu destinație agricolă sunt:
- *4) Se completează cu "DA" numai în cazul în care terenul este înscris în Registrul agricol, în caz contrar se va completa cu "NU".
- *5) Se completează cu cota parte ce se vinde din suprafața totală a terenului.
- *6) Se completează cu alte informații pe care persoana le consideră utile.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul ARAD	Registrul de evidenta
Primaria NADLAC	Nr ..... din .....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 86 din 20.10.2026 depuse de POPA FLORENTINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Sta

PRIMAR
MIRCE IU ONEA

SECRE ERAL
ALEX OS